**SUSITARIMAS Nr. 4 PRIE 2022-11-07 RANGOS DARBŲ PIRKIMO SUTARTIES**

**NR. AS-2177 (PIRKIMO NR. 614515)**

**2025 m. kovo balandžio 1 d. Nr. AS-610**

**Klaipėdos rajono savivaldybės administracija**, juridinio asmens kodas188773688, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos g. 2, Gargždai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Bendrųjų reikalų skyriaus vedėja, atliekanti Administracijos direktoriaus funkcijas Rūtos Zubienės, veikiančio pagal Administracijos nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, kurio registruota buveinė yra Švitrigailos g. 13, 03228, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**) ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi

***atsižvelgdamos*** į:

1. 2022 m. lapkričio 7 d. rangos darbų pirkimo sutartį „Susisiekimo komunikacijos ir lauko inžineriniai tinklai I-II etapai (statinys 00) bei Baseino pastatas (statinys 01) ir Sporto arenos pastatas (statinys 02)“ Nr. AS-2177, pirkimo Nr. 614515 (toliau – Sutartis)

***vadovaudamosi***:

1. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu;
2. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi;
3. Papildomų ir nevykdomų darbų aktu 2025-03-06 Nr. 3 prie 2022 m. lapkričio 7 d. sutarties Nr. AS-2177;
4. 2024-08-21 Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos projekto „Daugiafunkcio sporto ir pramogų centro Gargžduose, Dariaus ir Girėno g. 4, statyba“ vykdymo komandos protokolu Nr. A6-343;
5. Sutarties 15.7. punktu, numatančiu, kad „Siūlymus dėl papildomų ir (ar) atsisakomų darbų taip pat gali inicijuoti Statinio statybos techninis prižiūrėtojas arba Užsakovas. Užsakovas turi teisę atsisakyti dalies Darbų, tačiau ne daugiau nei 40 procentų nuo Pradinės Sutarties vertės, dėl objektyvių priežasčių, kurios atsirado arba tapo žinomos po Sutarties sudarymo, kurių Sutarties Šalys negalėjo protingai numatyti, negali kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios tų aplinkybių atsiradimo rizikos. Šiame punkte numatytu atveju Pakeitimo dokumentus rengia Užsakovas ir Pakeitimas įforminamas raštišku susitarimu dėl Sutarties keitimo, kuriame nurodomas papildomų darbų atlikimo terminas (jeigu reikalinga) ir kurį pasirašo Šalys. Toks susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi“;
6. Sutarties 15.5. punktu, numatančiu, kad “Pakeitimai gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms: <...> 15.5.2. punktu „kai dėl TP ir DP pakeitimo pasikeičia Darbų kiekis (apimtis)“, 15.5.4. punktu „ kai techninėje specifikacijoje nurodyti Darbai dėl atliktų TP ir DP korekcijų tampa nebereikalingi“ ir 15.5.11 punktu „Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimo“;
7. 15.8. punktu, numatančiu, kad „Apskaičiuojant atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas, taikomi žemiau pateikiami būdai prioritetine tvarka: 15.8.1. pritaikant lokalinėje darbų sąmatoje nurodytus darbų įkainius; 15.8.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje įkainotos atskiros objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio; 15.8.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietės) bei netiesiogines (pridėtines, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos norminiuose administraciniuose aktuose, galiojusiuose galutinio pasiūlymų pateikimo Pirkime dieną, patvirtintas kainodaros nustatymo bei tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisykles (net jeigu Sutarties galiojimo metu jos netektų galios), bet ne didesnės, nei Rangovo faktiškai patirtos Išlaidos pagal tas Išlaidas pagrindžiančius trečiųjų asmenų ar kitus dokumentus. Tuo atveju, kai pagal taisykles nurodyta, kad Išlaidos turi būti ir ne didesnės, nei vidutinę rinkos kainą atitinkanti Išlaidų suma, vidutinė rinkos kaina nustatoma įvertinus ne mažiau kaip trijų toje rinkoje esančių ūkio subjektų kainas (jeigu tiek ūkio subjektų yra rinkoje), skelbiamas viešai arba nurodytas tokių ūkio subjektų pateiktuose rašytiniuose pasiūlymuose;

***sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė***:

1. Atsisakyti darbų, kurių vertė 285 385,81 Eur be PVM (žr. Susitarimo priedą Nr. 15.1.)
2. Atlikti papildomus ir nenumatytus darbus, kurių vertė 385 894,15 Eur be PVM (žr. Susitarimo priedą Nr.15.1.).
3. Pakeisti Sutarties 5.1. punktą „Pradinės Sutarties vertė yra 25 890 407,17 (dvidešimt penki milijonai aštuoni šimtai devyniasdešimtį tūkstančių keturi šimtai septyni eurai 17 cnt) EUR be PVM. Sutarties kaina, nustatyta viešojo pirkimo metu, yra 31 327 392,68 (trisdešimt vienas milijonas trys šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt du eurai 68 cnt) EUR su PVM“

ir jį išdėstyti taip „5.1. Pradinės Sutarties vertė yra 25 990 915,51 (dvidešimt penki milijonai devyni šimtai devyniasdešimt tūkstančių devyni šimtai penkiolika eurų 51 cnt) EUR be PVM. Sutarties kaina, nustatyta viešojo pirkimo metu, yra 31 449 007,77 (trisdešimt vienas milijonas keturi šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai septyni eurai 77 cnt) EUR su PVM“;

1. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
2. Visos kitos šiame Susitarime nenurodytos sąlygos galioja kaip nurodyta 2022 m. lapkričio 7 d. rangos darbų pirkimo sutartyje Nr. AS-2177.
3. Šis Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
4. Susitarimo priedai:
   1. 2025-03-06 papildomų ir nevykdomų darbų aktas Nr. 3 prie sutarties 2022-11-07 Nr. AS-2177;
   2. 2024-08-21 Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos projekto „Daugiafunkcio sporto ir pramogų centro Gargžduose, Dariaus ir Girėno g. 4, statyba“ vykdymo komandos protokolas Nr. A6-343;
   3. Komerciniai pasiūlymai 6 egz., 6 lapai;
   4. Sąmatų ekspertinio vertinimo išvados, 3 egz., 3 lapai.

**Užsakovo vardu Rangovo vardu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Klaipėdos rajono savivaldybės administracija**  Klaipėdos g.2, LT-96130 Gargždai  Kodas 188773688  A. s. Nr. LT14 4010 0402 0031 4539  AB Luminor bankas  Banko kodas 40100  Tel. (8 46) 21 11 16  El. paštas: savivaldybe@klaipedos-r.lt |  | **UAB „Infes”**  Švitrigailos g. 13, LT-03228 Vilnius  Juridinio asmens kodas 302947360  PVM mok. k. LT100007393212  Tel. +37052313209  El. paštas: info@infes.lt  A.s. Nr. LT344010042403939421  Luminor Bank, b. k. 40100 |  |
| Bendrųjų reikalų skyriaus vedėja, atliekanti Administracijos direktoriaus funkcijas  Rūta Zubienė |  | Generalinis direktorius  Arvydas Markevičius |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Parašas)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Parašas)* |  |